



Primăria Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr.474/16.10.2025

HOTĂRÂRE (PROIECT)

Privind: declararea de uz și interes public a imobilelor terenuri de sport aferente Grădiniței cu program prelungit Ion Creangă din municipiul Slatina

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința din data de _____ 2025

Având în vedere:

- referatul de propunere nr.108740/16.10.2025 al Direcției Administrare Patrimoniu – Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat;
- referatul de aprobare nr.108741/16.10.2025 al Primarului municipiului Slatina;
- raportul de specialitate nr.108764/16.10.2025 al Primăriei municipiului Slatina- Compartiment Juridic Contencios;
- raportul de specialitate nr.108766/16.10.2025 al Primăriei municipiului Slatina- Compartiment Evidența Domeniului Public și Privat;
- prevederile art. 3 alin. (2) din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- prevederile art. 286 alin. (4) din OUG 57 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- planul de amplasament aferent imobilelor terenuri de sport din municipiul Slatina;
- procesul verbal de recepție a lucrărilor și devizul de lucrări;
- avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;

În conformitate cu prevederile art. 5 lit. cc), art. 129, alin. (2) lit c), art.136 alin. (1), art. 139, alin (3), lit. g), art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se declară de uz și interes public imobilele terenuri de sport aferente Grădiniței cu program prelungit Ion Creangă, identificate în anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, jud. Olt, va fi actualizat în mod corespunzător în conformitate cu procedurile prevăzute de H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea *Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.*

Art.3. Compartimentul contabil va proceda la înregistrarea în evidențe bunurile ce fac obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Valoarea de inventar a imobilelor terenuri de sport este de **898,14 mii lei**;

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Direcția Administrare Patrimoniu- Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat și de către Direcția Generală Economică.

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Generală Economică.

Inițiator,
Primar,
Lucian-Mario DE MEZZO

În baza art.243 alin(1) din O.U.G. 57/2019
avizez prezentul proiect de hotărâre,

Secretar General al Municipiului Slatina
Mihai Ion IDITA



Primăria Municipiului Slatina

DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU

Slatina, Strada Unirii, nr.2B, Județul Olt, 230032

Telefon: 0349/883120; fax: 0349/883122

e-mail: dap@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr.108766/16.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind declararea de uz și interes public a imobilelor terenuri de sport aferente Grădiniței cu program prelungit Ion Creangă din municipiul Slatina

Având în vedere

-inițiativa Primarului municipiului Slatina nr. 108741/16.10.2025, prin care se propune declararea de uz și interes public a imobilelor terenuri de sport aferente Grădiniței cu program prelungit Ion Creangă din municipiul Slatina, pe terenul administrat de către Grădiniței cu program prelungit Ion Creangă;

-proiectul de hotărâre nr. 474/16.10.2025 referitor la ” *declararea de uz și interes public a imobilelor terenuri de sport aferente Grădiniței cu program prelungit Ion Creangă din municipiul Slatina* ”;

-planul de amplasament aferent *imobilelor terenuri de sport din spatele Grădiniței cu program prelungit Ion Creangă*;

-faptul că în municipiul Slatina au fost realizate două terenuri de sport care nu sunt incluse în inventarul domeniului public al municipiului Slatina;

-faptul că aceste terenuri de sport au fost realizate de către S.C Dezvoltare Urbană SRL în baza contractului de delegare nr. 12571/25.11.2022;

-procesul verbal de recepție a lucrărilor de realizare a terenurilor de sport;

-dezizele de lucrări întocmite de SC Dezvoltare Urbană SRL înregistrate sub nr. 923/30.04.2024, respective nr. 924/30.04.2024 din care rezultă valoarea totală privind realizarea terenurilor de sport reprezentând valoarea manoperei și a echipamentelor în valoare totală de **898,14 mii lei**;

-necesitatea declarării de uz și interes public a imobilelor terenuri de sport ce fac obiectul prezentului proiect în vederea inventarierii acestora în domeniul public al municipiului Slatina;

În temeiul prevederilor:

art. 129 alin. 2 lit. (c), art. 139 alin 3) lit(g), art. 196 alin.1 lit.(a), din O.U.G nr. 57 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

[...] ” *Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean* ”

[...] ” *Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;* ”

[...] *Se adoptă cu majoritatea absolută prevăzută la art. 5 lit. cc) a consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri ale consiliului local: hotărârile privind administrarea patrimoniului;* ”

[...] ” *În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează: consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri* ”;

Având în vedere cele expuse, considerăm că proiectul de hotărâre referitor la *declararea de uz și interes public a terenului și a locului de joacă, din municipiul Slatina, str. Văilor, jud. Olt* poate fi supus dezbaterii Consiliului Local al municipiului Slatina

Director Executiv,
Mihaela OTINCELESCU

Întocmit
Inspector C.E.D.P.P,
Liliana Aurora ZAHARIA

PS-03/F4



Primăria Municipiului Slatina

DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU

Slatina, Strada Unirii, nr.2B, Județul Olt, 230032

Telefon: 0349/883120; fax: 0349/883122

e-mail: dap@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr. 108740/16.10.2025

REFERAT DE PROPUNERE

Privind: promovarea unui proiect de hotărâre referitor la declararea de uz și interes public a imobilelor terenuri de sport aferente Grădiniței cu program prelungit Ion Creangă din municipiul Slatina, jud. Olt

Având în vedere:

- planul de amplasament aferent imobilelor terenuri de sport din spatele Grădiniței cu program prelungit Ion Creangă;
- faptul că în municipiul Slatina au fost realizate două terenuri de sport care nu sunt incluse în inventarul domeniului public al municipiului Slatina, pe terenul administrat de Grădiniței cu program prelungit Ion Creangă;
- faptul că aceste terenuri de sport au fost realizate de către S.C Dezvoltare Urbană SRL în baza contractului de delegare nr. 12571/25.11.2022;
- procesul verbal de recepție a lucrărilor de realizare a terenurilor de sport;
- devizele de lucrări întocmite de SC Dezvoltare Urbană SRL și înregistrate sub nr. 923/30.04.2024, respectiv nr. 924/30.04.2024 din care rezultă valoarea totală privind realizarea terenurilor de sport reprezentând valoarea manoperei și a echipamentelor în valoare totală de **898,14 mii lei**;
- necesitatea declarării de uz și interes public a imobilelor terenuri de sport ce fac obiectul prezentului proiect în vederea inventarierii acestora în domeniul public al municipiului Slatina;
- prevederile art. 6, alin.3, lit.c) din anexa la H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea *Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor potrivit cărora "Prin actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al unității administrativ-teritoriale se înțelege alcătuirea inventarului, după cum urmează: completarea cu bunuri declarate de uz sau de interes public local/județean prin hotărâri ale autorității deliberative, conform art. 286 alin. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019"*;
- prevederile art. 286 alin. (4) din OUG 57 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 3 alin. (2), din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul prevederilor art. 129, alin (2), lit c), art. 136 alin. 1, art. 139, alin (3), lit. g), art. 196 alin (1), lit a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele expuse, propunem promovarea unui proiect de hotărâre referitor la declararea de uz și interes public a imobilelor terenuri de sport aferente Grădiniței cu program prelungit Ion Creangă din municipiul Slatina

Anexăm:

- Planul de amplasament aferent terenurilor de sport;
- Procesul verbal de recepție;
- Devize de lucrări;

Director executiv D.A.P,
Mihaela OTINCELESCU

Întocmit
Inspector C.E.D.P.P,
Liliana Aurora ZAHARIA

PS-03/F1



Primăria Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr. 108741/16.10.2025

REFERAT DE APROBARE

Referitor la: promovarea unui proiect de hotărâre referitor la declararea de uz și interes public a imobilelor terenuri de sport aferente Grădiniței cu program prelungit Ion Creangă din municipiul Slatina

Având în vedere:

- planul de amplasament aferent imobilelor terenuri de sport din spatele Grădiniței cu program prelungit Ion Creangă;

- faptul că în municipiul Slatina au fost realizate două terenuri de sport care nu sunt incluse în inventarul domeniului public al municipiului Slatina pe terenul administrat de către Grădiniței cu program prelungit Ion Creangă;

- faptul că aceste terenuri de sport au fost realizate de către S.C Dezvoltare Urbană SRL în baza contractului de delegare nr. 12571/25.11.2022;

- procesul verbal de recepție a lucrărilor de realizare a terenurilor de sport;

- devizele de lucrări întocmite de SC Dezvoltare Urbană SRL și înregistrate sub nr. 923/30.04.2024, respective nr. 924/30.04.2024 din care rezultă valoarea totală privind realizarea terenurilor de sport reprezentând valoarea manoperei și a echipamentelor în valoare totală de **898,14 mii lei**;

- necesitatea declarării de uz și interes public a imobilelor terenuri de sport ce fac obiectul prezentului proiect în vederea inventarierii acestora în domeniul public al municipiului Slatina;

- prevederile art. 6, alin.3, lit.c) din anexa la H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea *Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor potrivit cărora "Prin actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al unității administrativ-teritoriale se înțelege alcătuirea inventarului, după cum urmează: completarea cu bunuri declarate de uz sau de interes public local/județean prin hotărâri ale autorității deliberative, conform art. 286 alin. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019"*;

- prevederile art. 286 alin. (4) din OUG 57 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 3 alin. (2) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

- prevederile art. 5 lit. cc, art. 129, alin (2), lit c), art. 136 alin. 1, art. 139, alin (3), lit. g), art. 196 alin (1), lit a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Propun spre aprobarea Consiliului Local prezentul proiect de hotărâre privind declararea de uz și interes public a imobilelor terenuri de sport aferente Grădiniței cu program prelungit Ion Creangă din municipiul Slatina.

Primar,

Mario - Lucian DE MEZZO

PS-03/F2

imobilele terenuri de sport aferente Grădiniței cu program prelungit Ion Creangă din municipiul Slatina

Nr. Crt.	Denumire imobil	Date de identificare ale bunului	Valoare de inventar	Observații
1.	Teren Multisport	Teren în suprafață de 799 mp, identificat prin vecinătățile: N- Grădinița cu program prelungit Ion Creangă, S- proprietate private, E- Baza Sportivă Dumitru Dobrescu, V- nr. cadastral. 57101	633,64 mii lei	Imobilul teren este amenajat pe terenul fostului loc de joacă identificat cu nr. cadastral 62171
2.	Teren de Baschet	Teren în suprafață de 150 mp, identificat prin vecinătățile: N- Grădinița cu program prelungit Ion Creangă, S-nr. cadastral 54448, E- Baza Sportivă Dumitru Dobrescu- skate park.	264,49 mii lei	Imobilul teren face parte din imobilul teren aferent Grădiniței cu program Prelungit Ion Creangă identificat cu nr. cadastral 63102

**Director Executiv,
Mihaela OTINCELESCU**

**Întocmit
Inspector C.E.D.P.P,
Liliana Aurora ZAHARIA**